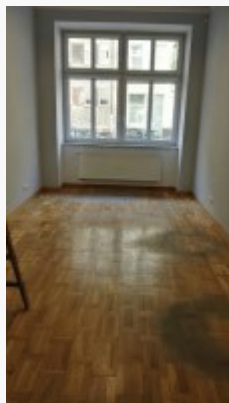


Czynsz najmu: 7000.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Przedstawiam na wynajem lokal o przeznaczeniu biurowym i usługowym. lokalizowany w ustronnej części Śródmieścia.

Wejście z parteru.

Widoczne witryny.

Powierzchnia wynosi około 95 m2 oraz około 45 m2 piwnice bezpośrednio pod lokalem. Remont kapitalny przeprowadzony około 4 lat temu, w jego trakcie wymienione wszystkie instalacje, obniżone sufity, nowy piec gazowy, instalacja alarmowa, nowa glazura i terakota.

Niedawno został ukończony ostatni etap remontu kamienicy czyli elewacja.

Zyskała nowy piękny blask. Poza wejściem z ulicy można też się dostać do lokalu z bramy. Otoczenie jest bardzo ciche i spokojne. Z tego względu polecam tą nieruchomość pod działalność biurową, medyczną.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadraniemieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	16168
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-LW-7958
Lokalizacja	Szczecin, Centrum
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	135,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	95,00 m ²
Piętro	parter
Czynsz najmu	7 000 PLN
Cena/m2	51.85 PLN

Nieruchomość

Stan lokalu	po remoncie
Okna	nowe PCV
Rodzaj lokalu	wielopoziomowy
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	gazowe

Pomieszczenia