

Zdjęcie



Opis

Przedstawiamy Państwu ofertę hali na wynajem, która znajduje się na terenie zakładu produkcyjnego na Prawobrzeżu!

Hala o wysokości ok. 8 m, i powierzchni około 190 m² położona na utwardzonym terenie. Zaplecze sanitarne oraz socjalne. Nowoczesna brama wjazdowa o wysokości 3m oraz szerokości około 3.2m. Przed bramą do hali jest plac do parkowania samochodów.

Pomieszczenie jest suche bez wilgoci, grube mury pozwalają użytkować hale nawet bez ogrzewania. Może być użytkowane jako magazyn lub pod produkcję uciążliwą, stolarnia itp. Prowadzona siła 3 fazowa!

Bardzo blisko do S3/A6

Możliwy wynajem dodatkowej przestrzeni na terenie obiektu lub pomieszczeń biurowych.

Wynajem jest dostępny od września!

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	16168
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-HW-11913
Lokalizacja	Szczecin, Dąbie
Pow. całkowita [m ²]	160,00 m ²
Wymiary działki	8 m
Czynsz najmu	3 360 PLN
Kaucja zabezp.	5000
Cena/m ²	21.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	-
Opłaty wg liczników	prąd
Stan prawny	Własność
Powierzchnia działki [m ²]	190 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	plaska
Kształt działki	inny
Podst. materiał budowlany	murowany
Rok budowy	1980
Przeznaczenie hali	magazynowy, produkcyjno-magazynowy, produkcyjny
Czynsz najmu netto /m ²	21 PLN
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zakład produkcyjny
Ogrzewanie	inne
Położenie	blisko centrum

Plac utwardzany	tak
Materiał konstrukcyjny	murowany

Pomieszczenia

Liczba pomieszczeń biurowych	1
Liczba pomieszczeń magazynowych	1
Powierzchnia pomieszczeń magazynowych [m2]	190,00 m ²
Liczba pomieszczeń socjalnych	1
Powierzchnia pomieszczeń socjalnych [m2]	5,00 m ²
Liczba pomieszczeń sanitarnych	1
Powierzchnia pomieszczeń sanitarnych [m2]	5,00 m ²
Liczba pomieszczeń produkcyjnych	1
Powierzchnia pomieszczeń produkcyjnych [m2]	190,00 m ²