

Zdjęcie



Opis

Zapraszam na prezentacje działki budowlanej w Gryfinie.

Działka o powierzchni 1071m2, o kształcie trójkąta.

Media znajdują się przy działce. Istnieje możliwość wykorzystania projektu domu. Jest to Dom w szyszkowcach 3G.

Na terenie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, założenia:

- zabudowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług
- nie więcej niż 3 kondygnacje (trzecia jako poddasze użytkowe)
 - elewacja frontowa nie więcej niż 7 m
 - dachy dwuspadowe od 40 do 50 stopni
 - powierzchnia zabudowy max 20%
- powierzchnia biologicznie czynna min. 60%
- wysokość budynków mieszkalnych do 11 m

Dojazd do działek częściowo drogą asfaltową częściowo szutrową.

Media:

- woda w drodze przy działkach
- prąd w drodze przy działkach
- gaz w drodze przy działkach

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	16168
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-GS-11889
Lokalizacja	Gryfino
Pow. całkowita [m2]	1 071,00 m ²
Wymiary działki	68 m
Cena	175 000 PLN
Cena/m2	163.40 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	trójkąt
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	w drodze przy działce
Woda	w drodze przy działce
Dojazd	droga szutrowa
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Położenie	centrum
Prąd	w drodze przy działce
Kanalizacja	w drodze przy działce