

Czynsz najmu: 8000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Zapraszam serdecznie do zapoznania się z ofertą wynajmu pięknego, komfortowego apartamentu z zapierającym dech w piersiach widokiem w najbardziej prestiżowym apartamentowcu w Szczecinie.

HANZA TOWER to nowoczesny kompleks ekskluzywnych apartamentów, powierzchni biurowych i komercyjnych oferujący wszelkie udogodnienia, m.in. zespół basenowy, kluby dla dzieci, nastolatków i dorosłych, strefę spa oraz pralnię samoobsługową. W doskonałej lokalizacji, w samym sercu miasta.

Prezentowany apartament o powierzchni 63 m², na którą składa się komfortowy salon połączony z aneksem kuchennym, 2 sypialnie, łazienka razem z WC oraz korytarz z obszerną szafą.

OPŁATY:

8000 zł czynsz najmu (miejsce postojowe w cenie)
1298 zł czynsz administracyjny, a w nim m. in. zaliczki na poczet ogrzewania, ciepłej i zimnej wody, administracja, części wspólne, basen, ochrona
Dodatkowo płatny prąd wg zużycia
Kaucja 8000 zł

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Nieruchomość w pełni wyposażona i gotowa do wprowadzenia od 1 października!

Zapraszam serdecznie na prezentacje, muszą Państwo zobaczyć ten widok!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	16168
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-MW-11875
Lokalizacja	Szczecin, Centrum
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m ²]	63,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	63,00 m ²
Piętro	22p
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	8 000 PLN
Kaucja zabezp.	8500

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	wywóz śmieci, woda ciepła, woda, Winda, sprzątanie, Parking, ogrzewanie, ochrona, monitoring, fundusz remontowy, Części wspólne, administracja
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	30
Stan lokalu	wysoki standard
Mies. czynsz admin.	1 298 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	brak
Rok budowy	2021
Widok	panorama miasta
Gaz	budynek bez gazu
Woda	ciepła - miejska

Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda	tak
Liczba wind	5
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,7000 m
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Liczba WC	1
Liczba przedpokoi	1