

**Cena: 299000.00 zł****Zdjęcie****Opis**

Oferujemy do sprzedaży mieszkanie jedno pokojowe o pow. całkowitej 39,27 m<sup>2</sup> znajdujące się w Kołbaskowie. Lokal zlokalizowany jest na 1 piętrze budynku w którym znajdują się tylko 4 lokale. Mieszkanie składa się z salonu, oddzielnej widnej dużej kuchni oraz łazienki z WC. W salonie oraz kuchni podłogi wyłożono terakotą. Na części ścian położone gładzie. Do mieszkania przynależy również duża przestronna piwnica o powierzchni 11 m<sup>2</sup>, miejsca postojowe przed budynkiem. W pobliżu znajdują się przedszkole, Szkoła, Kościół, miejsca rekreacyjne, świetlica i drogi rowerowe oraz dogodny dojazd do autostrady oraz do centrum Szczecina.

Za uwagę zasługuje fakt że brak jest czynszu w mieszkaniu, jedyne opłaty to gaz i prąd

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego 2 obiegowego.

Zapraszam na prezentacje.

**Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

**Dane agenta**

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
<a href="mailto:mirek@quadranieruchomosci.pl">mirek@quadranieruchomosci.pl</a>	

**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	23191
-------------	-------

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	WALA-MS-9
Lokalizacja	Kołbaskowo
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	39,27 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Liczba pokoi	1
Cena	299 000 PLN
Cena/m <sup>2</sup>	7613.95 PLN

**Nieruchomość**

Standard	★ ★
Stan lokalu	dobry
Instalacje	WODNA, GAZOWA
Gaz	jest
Woda	ciepła - piecyk gazowy
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

**Pomieszczenia**

Liczba pokoi	1
Podłogi pokoi	plytki PCV
Typ kuchni	kuchnia jasna, osobno
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Podłoga kuchni	plytki PCV
Wyposażenie kuchni	zabudowa kuchenna
Typ łazienki	do remontu
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	starszego typu
Wyposażenie łazienki	wanna
Liczba przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	plytki PCV