

Czynsz najmu: 6800.00 zł

Zdjęcie



Opis

Na wynajem budynek wolnostojący przy głównej drodze w prawobrzeżnej części Szczecina.

Budynek o łącznej powierzchni ok. 340 m² do własnej aranżacji, idealnie nadaje się na siedzibę firmy z magazynem. Budynek wybudowany z cegły silikatowej, powierzchnię można dowolnie zagospodarować ściankami działowymi. Aktualnie w budynku wydzielone zostało piętro na konstrukcji metalowej. Na parterze wysokość ok. 3 m, na piętrze 5 m. Budynek wymaga adaptacji pod własne potrzeby. Elegancka, antracytowa elewacja i duże witryny od strony ulicy. Możliwość umieszczenia szyldów reklamowych na budynku.

Nieruchomość ogrodzona oraz monitorowana.

Czynsz najmu: 20 zł netto/m²
Dodatkowo płatne media według zużycia.

Polecam i zaprasza na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Zofia Krupińska
Telefon komórkowy	666071378
Nr licencji	23582
zofia@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23582
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	QDR-LW-764
Lokalizacja	Szczecin, Prawobrzeże
Rodzaj budynku	wolnostojący
Pow. całkowita [m ²]	340,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	340,00 m ²
Czynsz najmu	6 800 PLN
Cena/m ²	20.00 PLN

Nieruchomość

Opłaty wg liczników	gaz, prąd, woda
Stan lokalu	do adaptacji
Okna	PCV
Rodzaj lokalu	wielopiętrowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, handlowo-usługowy, magazynowy
Dojazd	asfalt
Możliwość parkowania	tak
Położenie lokalu	ruchliwa ulica
Witryna wystawowa	jest
Wejście	od ulicy

Pomieszczenia