

Czynsz najmu: 3000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Prezentujemy na wynajem komfortowy apartament znajdujący się na osiedlu Nowa Cukrownia na Gumieńcach.

Zajmuje powierzchnię 52 m² i znajduje się na ostatnim 3 piętrze niskiego bloku. Składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon,
- sypialni,
- sypialni,
- łazienki z wanną,
- przedpokoju.

Czynsz w wysokości 416 zł zawiera koszty: administracji, fundusz remontowy, zaliczkę na zimną wodę i śmieci. Ogrzewanie i ciepła woda (na podstawie odrębnej umowy) z sieci miejskiej.

Mieszkanie wyposażone jest w stałe zabudowy, zarówno w przedpokoju jak i pokojach. W kuchni znajduje się niezbędny sprzęt typu: duża lodówka z zamrażarką, płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka. W łazience znajduje się pralko-suszarka.

Do mieszkania przynależy duża komórka lokatorska oraz dedykowane miejsce postojowe.

Przy bloku znajduje się duży plac zabaw, a niedaleko CH Auchan. Zakupy codzienne będzie można zrobić w budowanym właśnie sklepie Aldi.

Wymagany najem okazjonalny. Oferta skierowania dla obywateli Polski. Właściciel nie akceptuje zwierząt. Wymagana kaucja 1-miesięczna.

Zapraszam na prezentację.

Nota prawna

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	LNI-MW-88
Lokalizacja	Szczecin, Gumieńce, Kwiatkowskiego
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m ²]	52,00 m ²
Piętro	3p
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	3 000 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	CO, prąd, Woda ciepła
Liczba pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	415 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	2021
Plac zabaw	tak
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	narożne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
---------------------	---