

Cena: 599000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

### Na Sprzedaż Atrakcyjne spółdzielcze-własnościowe Mieszkanie Dwupokojowe w Centrum Szczecina.

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie położone w samym sercu Szczecina. Mieszkanie znajduje się na II piętrze czteropiętrowego budynku z 2001 roku.

## Opis Mieszkania:

- **Powierzchnia:** 59,60 m<sup>2</sup>
- **Pokoje:** 2 przestronne pokoje, z czego jeden z balkonem
- **Kuchnia:** oddzielna, z oknem
- **Łazienka:** funkcjonalna, z pełnym wyposażeniem
- **Przedpokój:** z zabudowaną szafą
- **Piwnica:** duża, przynależna do mieszkania
- **Ogrzewanie i ciepła woda:** z pieca gazowego dwuobiegowego

Mieszkanie jest jasne i ciepłe, w bardzo dobrym stanie. W cenie pozostaje widoczne na zdjęciach wyposażenie, w tym: telewizor, internet, pralka, lodówka, kuchenka.

Mieszkanie spółdzielcze-własnościowe!

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na oglądanie mieszkania.

To idealna okazja na zamieszkanie w centrum miasta, w komfortowych warunkach.

**Czynsz wynosi: 500 zł**

Nie przegap tej okazji! Mieszkanie czeka na nowego właściciela.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
<a href="mailto:mirek@quadranieruchomosci.pl">mirek@quadranieruchomosci.pl</a>	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-MS-11808
Lokalizacja	Szczecin, Centrum
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	59,60 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	59,60 m <sup>2</sup>
Piętro	2p
Liczba pokoi	2
Cena	599 000 PLN
Cena/m2	10050.34 PLN

## Nieruchomość

Oплаты w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, monitoring, wywóz nieczystości, zaliczka na fundusz remontowy
Liczba pięter w budynku	3
Technologia budowlana	beton, cegła
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe
Mies. czynsz admin.	500 PLN
Rok budowy	2001
Parking strzeżony (odległość w metrach)	20 m
Widok	na inne budynki
Woda	ciepła - piecyk

<b>Dojazd</b>	ASFALTOWA
<b>Otoczenie</b>	bloki
<b>Ogrzewanie</b>	C.O. GAZOWE
<b>Alarm</b>	tak
<b>Usytuowanie</b>	dwustronne

### **Pomieszczenia**

<b>Liczba pokoi</b>	2
---------------------	---