

Cena: 1550000.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Apartament 3-pokojowy Pinea Pobierowo

Polecamy na sprzedaż apartament trypokojowy o pow. 77 m² usytuowany na VI piętrze w nowej inwestycji Pinea Pobierowo gm. Rewal.

Nieruchomość w bardzo wygodnym układzie pomieszczeń: centralny punkt stanowi salon z otwartą kuchnią, z dwóch stron salonu sąsiadują dwie sypialnie o podobnym metrażu, apartament posiada dwie łazienki w pełni wyposażone. Do każdego z trzech pokoi jest przynależny balkon z widokiem na morze.

Nieruchomość wykończona w standardzie premium, wymaga jedynieumeblowania według gustu nowych nabywców. Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym dodatkowo płatne 100.000 zł netto. Czynnysz do zarządcy wynosi ok. 950 zł, budynek objęty całodobową ochroną i monitoringiem.

Oferta bardzo atrakcyjna pod względem lokalizacji tuż przy plaży, oryginalnym układzie pomieszczeń a także pod kątem inwestycyjnym. Do ceny należy doliczyć podatek VAT 23%.

Zapraszamy na prezentację!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	NWW-MS-45
Lokalizacja	Pobierowo, Pobierowo
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m ²]	77,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	77,00 m ²
Piętro	6p
Liczba pokoi	3
Cena	1 550 000 PLN
Cena/m ²	20129.87 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, ochrona, monitoring, Części wspólne, administracja
Liczba pięter w budynku	8
Technologia budowlana	mieszana
Stan lokalu	idealny
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	999 PLN
Balkon	jest
Liczba balkonów	3
Rok budowy	2022
Widok	morze
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	ASFALTOWA

Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	centralne
Winda	tak
Liczba wind	2
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Typ kuchni	otwarta na pokój
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny
Wyposażenie kuchni	meble kuchenne na wymiar
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	2
Wyposażenie łazienki	umywalka, prysznic, lustro, kabina prysznicowa
Liczba WC	2
Glazura WC	nowego typu