

Cena: 212000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Zapraszam do zapoznania się z ofertą działki budowlanej z widokiem na Odrę w otulinie drzew.

Działka położone jest w obrębie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zapisy w MPZP obligują do budowy budynku jednorodzinnego wolnostojącego, maksymalna powierzchnia zabudowy to 20%, wysokość maksymalna budynku do 9 m, dachy dwuspadowe o kącie nachylenia od 40 do 45 stopni, szerokość ściany frontowej od 10 do 13 metrów, powierzchnia biologicznie czynna 60%.

Media - prąd przy działce w drodze dojazdowej, woda i kanalizacja przy granicy działki, nie ma gazu. Dojazd do działki drogą utwardzoną i częściowo gruntową

Ogród od zachodu. Na działce są duże drzewa które dają poczucie bliskości z naturą, z działki może rozciągać się piękny widok na Odrę.

Zapraszam na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-GS-11804
Lokalizacja	Widuchowa
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	1 197,00 m ²
Wymiary działki	44x28 m
Cena	212 000 PLN
Cena/m2	177.11 PLN

Nieruchomość

Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	brak
Woda	jest
Dojazd	droga utwardzona
Otoczenie	las
Położenie	obrzeża miasta
Prąd	jest
Kanalizacja	tak