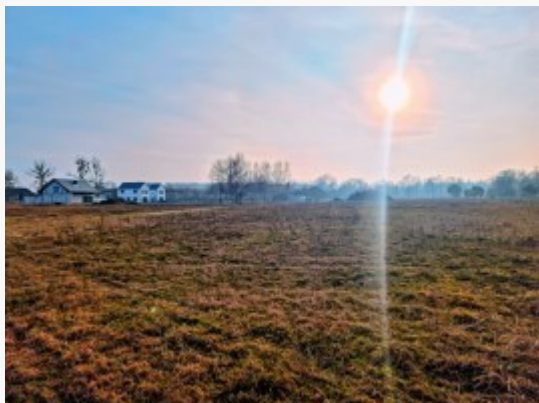


**Cena: 499000.00 zł**

## Zdjęcie



## Opis

Oferta sprzedaży działek o powierzchni ok. 1500 m<sup>2</sup>, usytuowanych w granicach miejscowości Grzepnica, 3 km od Dobrej, 14 km od Polic. Doskonała lokalizacja dla ludzi, którzy mają dosyć zgiełku miejskiego i pragnących spokoju.

MPZP przewiduje zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wolnostojącą, z dopuszczeniem prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie obsługi firm i klientów.

Maksymalna powierzchnia zabudowy 18-26%.

Sąsiednie działki już zabudowane.

W ofercie również inne działki, w tym ze ścianą lasu.

**Natura 2000**, teren wydzielony przez Rejonową Dyрекję Ochrony Środowiska, wolny od stanowisk archeologicznych.

Działki uzbrojone w wodę i prąd. W projekcie również kanalizacja.

Polecam i zapraszam na prezentację.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

|  |                 |
|--|-----------------|
| Imię i nazwisko  | Zofia Krupińska |
| Telefon komórkowy  | 666071378       |
| Nr licencji  | 23582           |
| <a href="mailto:zofia@quadranieruchomosci.pl">zofia@quadranieruchomosci.pl</a> |                 |

## Osoba odpowiedzialna

|             |       |
|-------------|-------|
| Nr licencji | 23582 |
|-------------|-------|

## Szczegóły oferty

|                                  |                                   |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| Symbol oferty                    | QDR-GS-761                        |
| Lokalizacja                      | Dobra (Szczecińska),<br>Grzepnica |
| Przeznaczenie działki            | budowlana                         |
| Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ] | 1 500,00 m <sup>2</sup>           |
| Cena                             | 499 000 PLN                       |
| Cena/m <sup>2</sup>              | 332.67 PLN                        |

## Nieruchomość

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Zagosp. działki        | niezagospodarowana |
| Ukształtowanie działki | płaska             |
| Kształt działki        | prostokąt          |
| Ogrodzenie działki     | brak               |
| Woda                   | tak                |
| Dojazd                 | droga utwardzona   |
| Otoczenie              | las                |
| Położenie              | poza miastem       |
| Prąd                   | jest               |
| Kanalizacja            | brak               |