

Cena: 660000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Zapraszam do zapoznania się ze świetną ofertą wyjątkowego mieszkania.

Nieruchomość zlokalizowana w śródmieściu Szczecina z doskonałym dostępem do komunikacji oraz niezbędnych usług i instytucji. Budynek wybudowany w nowej technologii, położony z dala od głównej ulicy, co zapewnia ciszę i spokój.

Mieszkanie usytuowane na 2 piętrze z dużą ilością okien zarówno skrzydłowych jak i pościowych, co sprawia, że mieszkanie jest bardzo dobrze doświetlone. Niewątpliwym atutem jest również zróżnicowana wysokość pomieszczeń, co nadaje wyjątkowego charakteru i poczucia większej przestrzeni. Na powierzchnię 74 m² składa się salon połączony z jadalnią i otwartą kuchnią, sypialnia z garderobą, łazienka, dodatkowy pokój z szafą w zabudowie oraz hol wejściowy.

Kuchnia z meblami na wymiar w białym kolorze oraz sprzętem AGD w zabudowie: lodówka, zmywarka, piekarnik, mikrofalówka oraz wyspa z płytą indukcyjną. Salon połączony z jadalnią i wyjściem na balkon on strony południowej. Przestronna sypialnia z łatwością pomieści duże łóżko, a garderoba typu walk-in daje duży komfort przechowywania ubrań. W łazience kabina prysznicowa, toaleta, pralka i umywalka. Dodatkowy pokój usytuowany na podwyższeniu może zostać zaaranżowany na dodatkową sypialnię bądź biuro. Dodatkowo nad częścią mieszkania znajduje się otwarta przestrzeń, która na dzień dzisiejszy służy do przechowywania.

Mieszkanie bardzo funkcjonalne, pięknie doświetlone, komfortowe w użytkowaniu.

W pobliżu komunikacja miejska, sklepy, szkoły, przedszkole, restauracje, usługi medyczne, poczta i inne usługi.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

| | |
|--|-----------------|
| Imię i nazwisko | Zofia Krupińska |
| Telefon komórkowy | 666071378 |
| Nr licencji | 23582 |
| zofia@quadranieruchomosci.pl | |

Osoba odpowiedzialna

| | |
|-------------|-------|
| Nr licencji | 23582 |
|-------------|-------|

Szczegóły oferty

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| Symbol oferty | QDR-MS-749 |
| Lokalizacja | Szczecin, Turzyn |
| Rodzaj budynku | budynek wielorodzinny |
| Pow. całkowita [m ²] | 74,00 m ² |
| Piętro | 2p |
| Liczba pokoi | 3 |
| Cena | 660 000 PLN |
| Cena/m ² | 8918.92 PLN |

Nieruchomość

| | |
|---|---|
| Opłaty w czynszu | ogrzewanie, woda ciepła, sprzątanie, Części wspólne, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci |
| Liczba pięter w budynku | 2 |
| Technologia budowlana | beton, cegła |
| Stan lokalu | bardzo dobry |
| Mies. czynsz admin. | 700 PLN |
| Czynsz zimowy | 1 000 PLN |
| Balkon | jest |
| Liczba balkonów | 1 |
| Parking strzeżony (odległość w metrach) | 2 m |

Pomieszczenia

| | |
|----------------------|------------------|
| Liczba pokoi | 3 |
| Wysokość pomieszczeń | 4,7000 m |
| Podłogi pokoi | panele podłogowe |

| | |
|--------------------------|------------------|
| Typ kuchni | otwarta na salon |
| Rodzaj kuchni | jasna z oknem |
| Typ łazienki | razem z wc |
| Liczba łazienek | 1 |
| Liczba przedpokoi | 1 |