

Zdjęcie



Opis

Dom Marzeń w Zabudowie Bliźniaczej - Twoje Idealne Miejsce na Ziemi
Witaj w domu, który spełnia wszystkie Twoje marzenia o komforcie, stylu i nowoczesnych udogodnieniach. Ta nieruchomość to prawdziwa perełka na rynku – wybudowana w 2022 roku, oferująca przestrzeń, elegancję i funkcjonalność na najwyższym poziomie.
Wejdź i Poczuj się jak w Domu
Już od progu witają Cię nowoczesne rozwiązania – przestronny wiatrołap o powierzchni 2,7 m² oraz praktyczna kotłownia. Przekraczając próg tego domu, poczujesz niezwykle komfort i ciepło. Ogrzewanie podłogowe na obu poziomach oraz nowoczesny piec gazowy Buderus zapewnią Ci idealną temperaturę przez cały rok.
Przestronny i Jasny Parter
Główne serce domu to imponujący salon z jadalnią i aneksem kuchennym, o łącznej powierzchni 43 m². W kuchni znajdziesz meble pod zabudowę z unikatowymi kutymi uchwytami „ważki”, które dodają charakteru i elegancji. Wyposażenie kuchni obejmuje najnowsze urządzenia marki Samsung: piekarnik, kuchenka gazowa Duo, lodówka oraz zmywarka. Dodatkowo, zmiękcacz wody i filtry do wody pitnej zapewniają komfort i zdrowie Twojej rodzinie.
W salonie, na podłodze lśni dębowa podłoga Joka, a ściany malowane farbami Brillux oraz cegła cięta 100-letnia tworzą niezwykle klimat. Z salonu wychodzą bardzo duże okna, przez które możesz podziwiać ogród i taras, idealne miejsce na relaks w ciepłe dni. Dodatkowo, kominiek firmy Romotop wprowadza ciepło i atmosferę, która sprzyja wieczornemu odpoczynkowi.
Komfortowe Piętro
Na piętro prowadzą podświetlane dębowe schody, które wprowadzają w przestronny korytarz. Znajdziesz tu trzy pokoje, w tym jeden z tarasem, idealnym na poranną kawę. Duża łazienka z wanną i prysznicem zachwyca unikalnym flamingiem ze szkła hartowanego, wykonanym na zamówienie przez firmę Prestiż ze Szczecina.
Dodatkowo, na piętrze znajduje się obszerna garderoba z pomieszczeniem na pralkę, suszarkę i inne przybory, co ułatwia organizację codziennych obowiązków.
Nowoczesne Udogodnienia
Dom jest wyposażony w system alarmowy i kamery 2D obsługiwane przez firmę Juwentus, co gwarantuje bezpieczeństwo Twojej rodzinie. Światłowod, antena telewizyjna i sieć internetowa zapewniają szybki dostęp do informacji i rozrywki. Wiedodomofon na wejściu oraz brama i garaż 19,5m2 otwierane na piloty to dodatkowe atuty, które ułatwiają codzienne życie.
Na poddaszu znajduje się strych o powierzchni 60 m², obity OSP i ocieplony, z oświetleniem – idealny jako dodatkowa przestrzeń do przechowywania lub adaptacji.
Twój Nowy Dom Czeki na Ciebie
Ten dom to idealne miejsce dla osób ceniących wysoką jakość wykończenia, nowoczesne rozwiązania i przestronność. Przemysłane

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadraniemieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	QUAL-DS-17
Lokalizacja	Dobra, Grzepnica
Pow. całkowita [m2]	150,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	150,00 m²
Liczba pokoi	4
Cena	1 650 000 PLN
Cena/m2	11000.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★★
Opłaty wg liczników	gaz, prąd, woda
Liczba kondygnacji	1
Technologia budowlana	beton komórkowy
Garaż	w bryle
Okna	PCV 3 szyby, ciepły montaż
Instalacje	ELEKTRYCZNA, GAZOWA
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Liczba tarasów	1
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	plaska
Rodzaj domu	bliźniak
Pokrycie dachu	dachówka
Stan budynku	do zamieszkania
Ogrodzenie działki	ogrodzona
Rok budowy	2022
Gaz	jest

detale, unikalne wykończenia i najnowsze technologie sprawiają, że jest to miejsce, w którym chce się żyć.
Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości. Pozwól sobie na komfort i luksus, na które zasługujesz.
Twój nowy dom czeka na Ciebie!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Woda	ciepła z pieca CO
Dojazd	droga gruntowa
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,KOMINEK
Alarm	tak
Odl. do sklepu [m]	500 m
Taras	taras duży
Drzwi antywłamaniowe	tak
Prąd	w budynku
Kanalizacja	własna oczyszczalnia

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
--------------	---