

Cena: 980000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 70,32 m². Do każdego lokalu przynależy ogródek (powierzchnie ogródków około 109m² oraz dwa miejsca parkingowe. Dom oddany w 2023 roku. Nieruchomość urządzona przez architekta z najwyższej jakości materiałów składająca się z:

Parter:

1. POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM - 24,06m²
2. KOMUNIKACJA 7,83m²
3. PRZEDSIONEK 2,25m²
4. ŁAZIENKA 3,47m²

Piętro:

5. SYPIALNIA 10,42m²
6. SYPIALNIA 11,61m²
7. KOMUNIKACJA 6,17m²
8. ŁAZIENKA 4,18m²

Atuty Inwestycji: Doskonały dojazd do centrum Szczecina Spokojna i cicha okolica Niewielkie, estetycznie zaprojektowane osiedle Własny gródek Dwa miejsca postojowe do wyłącznego użytku.

Ogrzewanie pompa ciepła.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą i na prezentację.

Więcej informacji w biurze.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	WALA-DS-2
Lokalizacja	Dobra (Szczecińska), Mierzyn
Pow. całkowita [m ²]	70,34 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	70,34 m ²
Liczba pokoi	3
Cena	980 000 PLN
Cena/m ²	13932.33 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Liczba kondygnacji	1
Technologia budowlana	silikat
Garaż	na dwa samochody
Okna	PCV 3 szyby, ciepły montaż
Instalacje	nowe
Balkon	taras
Liczba tarasów	1
Powierzchnia działki [m ²]	220 m ²
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	plaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	bliźniak
Pokrycie dachu	dachówka
Stan budynku	BARDZO WYSOKI

	STANDARD
Ogrodzenie działki	siatka w ramach
Rok budowy	2023
Gaz	brak
Woda	studnia
Dojazd	GRUNTOWA
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Ogrzewanie	pompa ciepła
Alarm	tak
Tarasy	taras mały
Drzwi antywłamaniowe	tak
Prąd	jest
Kanalizacja	szambo

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	z nowoczesną zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Wyposażenie kuchni	piekarnik elektryczny, okap kuchenny, meble kuchenne na wymiar, lodówko-zamrażarka, kuchnia elektryczna, płyta indukcyjna
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	WC, natrysk, umywalka, kabina prysznicowa, lustro
Liczba WC	1
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	płytki
Liczba przedpokoi	2
Podłoga przedpokoi	panele podłogowe