

Cena: 309000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Na sprzedaż rozkładowe, trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 63,39 m², zlokalizowane w Stargardzie przy ul. Prusa. Usytuowane jest ono na ostatnim piętrze czteropiętrowego budynku z 1986 roku. Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni około 4m².

Mieszkanie składa się z ustawnego salonu z wyjściem na balkon o południowo-wschodniej ekspozycji, dwóch sypialni, oddzielnej kuchni, łazienki z wanną, oddzielnego WC oraz przedpokoju dającego wiele możliwości aranżacyjnych. Meble widoczne na zdjęciach pozostają na wyposażeniu lokalu. Mieszkanie jest gotowe do wydania od zaraz.

Czynsz administracyjny wynosi około 820 zł i składają się na niego m.in. zaliczka na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, gaz, utrzymanie części wspólnych, wywóz śmieci, administracja i fundusz remontowy. Dodatkowo płatny prąd według zużycia.

Ogólnodostępne, darmowe miejsca parkingowe przy budynku. Nieruchomość dobrze skomunikowana, przystanek komunikacji miejskiej znajduje się w odległości 220 m.

Świetna lokalizacja! W bliskiej okolicy znajdują się sklepy spożywcze m.in. Żabka, Lidl i Netto, galeria handlowa Starówka, rynek staromiejski, szpital, kościół i szkoła podstawowa. Pięć minut spacerem do Parku Bolesława Chrobrego oraz Parku Zamkowego

Klucze w biurze.
Przekonaj się sam, że warto i umów prezentację już dziś.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BUS-MS-122
Lokalizacja	Stargard
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	63,39 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	63,39 m ²
Piętro	4p
Liczba pokoi	3
Cena	309 000 PLN
Cena/m2	4874.59 PLN

Nieruchomość

Oплаты w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, sprzątanie, Części wspólne, gaz, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Oплаты wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	4
Piwnica [m2]	4,00 m ²
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	820 PLN
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Balkon	jest
Liczba balkonów	1

Rok budowy	1986
Gaz	jest
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
--------------	---