

Zdjęcie**Opis**

Oferta sprzedaży apartamentu nad morzem w miejscowości Dziwnówek.

Mieszkanie usytuowane jest na 1 piętrze budynku w kompleksie Porta Mare - Słoneczne Tarasy - ok. 300 m od plaży.

Apartament składa się z części dziennej połączonej z aneksem kuchennym oraz wyjściem na duży balkon, sypialni z dużą szafą w zabudowie, przestronnej łazienki z kabiną typu walk in oraz przedpokoju z kolejną zabudowaną szafą.

Całość urządzona w morskim klimacie, wykończona ze smakiem i elegancją. Apartament wyposażony jest w klimatyzator i sprzedawany jest z całym wyposażeniem.

Inwestycja idealna jako "drugi dom" na wakacje i weekendy, a także jako mieszkanie pod najem krótkoterminowy (możliwość podpisania stałej współpracy z Porta Mare).

Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni. Miejsca postojowe dla mieszkańców dostępne na terenie kompleksu, wjazd zabezpieczony szlabanami na pilota, dzięki czemu zawsze znajdzie się miejsce dla naszego auta.

W pobliżu duży sklep czynny cały rok, restauracje, apteka. Z kompleksu możliwe wyjście prosto do lasu.

Główną atrakcją Dziwnówka stanowi morze oraz szeroka, piaszczysta plaża. Kąpielisko zlokalizowane jest między sosnowymi lasami. Dzięki uzdrowskiemu charakterowi miejscowości, tutejszy klimat korzystnie wpływa na ludzki organizm. Otoczony różnymi akwenami: morzem, zalewem, jeziorem stanowi odpowiednie miejsce do uprawiania sportów wodnych.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Zofia Krupińska
Telefon komórkowy	666071378
Nr licencji	23582
zofia@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23582
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	QDR-MS-728
Lokalizacja	Dziwnów (gw), Dziwnówek
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	35,11 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	35,11 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	2
Cena	690 000 PLN
Cena/m2	19652.52 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	sprzątanie, Części wspólne, fundusz remontowy, administracja
Liczba pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła, pustak
Stan lokalu	wysoki standard
Mies. czynsz admin.	250 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Rok budowy	2018
Woda	ciepła - sieć
Ogrzewanie	C.O. lokalne
Winda	tak
Liczba wind	1

Usytuowanie	narożne
-------------	---------

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---