

Cena: 640000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Prezentujemy do sprzedaży urokliwe mieszkanie spółdzielczo-własnościowe o trzech pokojach, o powierzchni 64 m², z przestronnym balkonem i osobną kuchnią. To wyjątkowe lokum oferuje komfortowy styl życia w samym sercu miasta.

Wnętrze mieszkania zachwyca funkcjonalnością i przemyślanym układem pomieszczeń. Jasne i przestronne pokoje stwarzają przytulne miejsce do wypoczynku i relaksu. Osobna kuchnia, wyposażona we wszystkie niezbędne sprzęty, umożliwia swobodne przygotowywanie smacznych posiłków.

Niezwykłą zaletą tego mieszkania jest również balkon, który stanowi doskonałe miejsce na poranną kawę czy wieczorny odpoczynek, ciesząc się jednocześnie pięknym widokiem otoczenia.

Obligatoryjne jest garaż o powierzchni 18 m², który zapewnia wygodę parkowania i bezpieczeństwo pojazdu.

Lokalizacja mieszkania w samym centrum miasta gwarantuje łatwy dostęp do wszelkich udogodnień miejskiego życia, takich jak sklepy, restauracje, placówki edukacyjne czy miejsca rekreacyjne. To doskonałe rozwiązanie dla osób, które cenią sobie bliskość wszystkich ważnych punktów miejskiej infrastruktury.

Zapraszamy do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą i do umówienia się na prezentację tego atrakcyjnego mieszkania.

Czynsz Aktualnie wynosi 850 zł przy 4 osobach
Obowiązuje prowizja dla Biura Nieruchomosci.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-MS-11679
Lokalizacja	Szczecin, Centrum
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	64,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	64,00 m ²
Piętro	2p
Liczba pokoi	3
Cena	640 000 PLN
Cena/m2	10000.00 PLN
Cena garażu	60 000 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, zaliczka na fundusz remontowy, wywóz nieczystości, Części wspólne, monitoring,
	Winda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda, Woda ciepła
Liczba pięter w budynku	10
Technologia budowlana	beton, cegła
Piwnica [m2]	6,00 m ²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA,

	GAZOWA
Liczba balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	5,00 m²
Rok budowy	1980
Plac zabaw	tak
Widok	panorama miasta
Gaz	jest
Woda	ciepła - sieć
Dojazd	asfalt
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	centralne
Winda	tak
Liczba wind	2
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
--------------	---