

Cena: 499000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Oferta sprzedaży domów w zabudowie bliźniaczej w stanie deweloperskim, o powierzchni użytkowej 100 m² znajdujących się na obrzeżach Stargardu.

Parter domu składa się z:

- Przestronnego salonu z aneksem kuchennym z bezpośrednim wyjściem na taras
- Pokoju
- Łazienki
- Wiatrołapu
- Pomieszczenia przeznaczonego na źródło ciepła (pompa ciepła)

Piętro domu:

- Łazienka
- Przestrzeń otwarta co daje wiele możliwości aranżacyjnych według własnych pomysłów.

Kluczowe informacje:

- Dom posadowiony na działce o powierzchni 250 m².
- Działka uzbrojona we wszystkie media: woda, prąd, szambo.
- Elewacja budynku: tynk strukturalny.
- Wejście do domu, jedno miejsce parkingowe oraz taras (10m²) wykonane z kostki brukowej.
- Ściany i sufity wewnętrzne: wytykowane gipsowo.
- Ogrzewanie podłogowe całym budynkiem.
- Wykonane i przygotowane instalacje pod dwie klimatyzacje oraz pompę ciepła.
- Ogródzone, oświetlone i monitorowane osiedle.
- Brama wjazdowa sterowana z pilota.

Idealna lokalizacja dla osób które cenią sobie ciszę oraz spokój, a zarazem chcących mieć bliski dostęp do Stargardu i Szczecina.

Kupujący nie płaci podatku 2% od czynności cywilnoprawnych (PCC).

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	BUS-DS-116
Lokalizacja	Stargard, Pyrzyckie
Pow. całkowita [m2]	100,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	100,00 m ²
Liczba pokoi	4
Cena	499 000 PLN
Cena/m2	4990.00 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Liczba tarasów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	10,00 m ²
Powierzchnia działki [m2]	250 m ²
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	bliźniak
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Stan budynku	do wykończenia
Woda	tak - miejska
Dojazd	droga utwardzona
Ogrzewanie	pompa ciepła
Taras	taras
Prąd	jest
Kanalizacja	szambo

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,6000 m
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Liczba łazienek	2