

Cena: 927000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Niecodzienne mieszkanie o powierzchni użytkowej 122m² + poddasze 28m², zlokalizowane w centrum. Tuż obok znajduje się również dostęp do parku, który jest idealnym miejscem na rekreację i spędzanie czasu na świeżym powietrzu. W parku możemy korzystać z siłowni czy placu zabaw.

To wyjątkowe miejsce zostało wykończony w każdym calu, cechuje je jasność oraz niezwykle detale. Na pierwszym poziomie znajduje się przestronny salon z wydzielonym miejscem na stół oraz 8 krzeseł, co zapewnia wygodną przestrzeń do spotkań rodzinnych i przyjęć. Całe mieszkanie cechuje się jasnością, co dodatkowo podkreśla elegancję i przyjemność przebywania w nim. Kuchnia, utrzymana w nowoczesnej zabudowie, została wyposażona w wysokiej jakości sprzęty, a jej część jadalna stanowi idealne miejsce na poranne śniadania i rodzinne obiady.

Na drugim poziomie znajdują się dwie sypialnie, biblioteczka oraz duża łazienka, gdzie wyjątkowe staranne wykończenia dodają elegancji i charakteru pomieszczeniu. Przemysłane rozwiązania pozwoliły stworzyć miejsca zarówno do relaksu, jak i pracy.

Trzeci poziom, uzyskany z poddasza, oferuje dodatkową sypialnię wraz z gabinetem. Tuż obok znajduje się również dostęp do parku, który jest idealnym miejscem na rekreację i spędzanie czasu na świeżym powietrzu.

To mieszkanie to doskonała propozycja dla osób poszukujących nie tylko funkcjonalności, ale także niepowtarzalnego charakteru oraz wyjątkowych przestrzeni, które zostały wykończone w najdrobniejszych detalach.

Istnieje także możliwość dokupienia garażu.
Dodatkowe informacje dostępne są na życzenie.

Nota prawna

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191

mirek@quadranieruchomosci.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	16168
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-MS-11673
Lokalizacja	Szczecin, Centrum
Rodzaj budynku	budynek wielorodzinny
Pow. całkowita [m ²]	140,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	122,00 m ²
Piętro	4p
Liczba pokoi	4
Cena	927 000 PLN
Cena/m ²	6621.43 PLN
Cena garażu	50 000 PLN

Nieruchomość

	ogrzewanie, woda ciepła, sprzątanie, CO, zaliczka na fundusz remontowy, wywóz nieczystości, Części wspólne, Parking, woda, fundusz remontowy, administracja, woda/ryczałt na wodę, wywóz śmieci
Opłaty w czynszu	
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Liczba pięter w budynku	5
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m ²]	3,00 m ²
Stan lokalu	luksusowy

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	2 500 PLN
Okna	PCV
Instalacje	bardzo dobre
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,00 m ²

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	3 m
Powierzchnia pokoi	100 m ²
Podłogi pokoi	panele, kafle, gres
Typ kuchni	z nowoczesną zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	otwarta połączona z jadalnią
Powierzchnia kuchni	10,00 m ²
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	razem z wc, z oknem
Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m²]	5,00 m ²
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	WC, zabudowa łazienkowa, umywalka, wanna zabudowana, szafki, lustro
Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1,50 m ²
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	gres
Liczba przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	5,00 m ²
Podłoga przedpokoi	gres