

Cena: 630000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Unikalna Inwestycja w Mieszkanie na Królowej Jadwigi w Szczecinie - Atrakcyjna Lokalizacja, Doskonała Rentowność!

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą mieszkania o powierzchni 69,92 m² na ulicy Królowej Jadwigi w Szczecinie. To ładne, umeblowane mieszkanie na pierwszym piętrze kamienicy, podzielone na 5 pokoi i obecnie wynajmowane, co czyni je idealnym rozwiązaniem dla inwestorów szukających rentownych nieruchomości.

Główne Atrakcje Mieszkania:

- **Atrakcyjna Lokalizacja:** Znajduje się w dogodnym miejscu, blisko komunikacji publicznej, sklepów i restauracji.
- **Podzielone na 5 Pokoi:** Gotowa inwestycja z istniejącym źródłem dochodu z wynajmu.
- **Ogrzewanie Gazowe:** Nowy piec gwarantuje komfort termiczny.
- **Łazienka z Kabiną Prysznicową i Umywalką z Lustrem:** Funkcjonalne wyposażenie dla wygody mieszkańców.
- **Osobne WC z Umywalką:** Dodatkowy komfort dla lokatorów.
- **Duża Kuchnia z Wyposażeniem:** Przystosowana do potrzeb wynajmujących, z pralką.
- **Przestronny Przedpokój z Mini Barem:** Idealne miejsce do relaksu i spożywania posiłków.

Wyposażenie Pokoi:

- Duże Łóżko
- Komoda z Szufladami
- Szafa
- Biurko
- Krzesło

Dodatkowe Informacje:

- Każdy Pokój Zamykany na Klucz: Zapewnia prywatność i bezpieczeństwo mieszkańców.
- Świeżo po Remoncie: Mieszkanie jest w doskonałym stanie technicznym.
- Idealne Rozwiązanie dla Inwestora: Gotowe do generowania dochodu z najmu.

To mieszkanie to nie tylko nieruchomość, ale również pewna inwestycja. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezentację i przekonać się, dlaczego to miejsce może być doskonałą inwestycją pod względem

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	QUAL-MS-5
Lokalizacja	Szczecin
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	69,92 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	69,92 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	5
Cena	630 000 PLN
Cena/m2	9010.30 PLN

Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, GAZOWA
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła z pieca CO
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Odległość do komunikacji publicznej [m]	50 m
Odl. do sklepu [m]	20 m
Odl. do szkoły [m]	50 m
Odl. do przedszkola [m]	50 m
Usytuowanie	dwustronne

wynajmu. To okazja na posiadanie stylowego mieszkania w jednej z najatrakcyjniejszych lokalizacji w Szczecinie!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
--------------	---