

Czynsz najmu: 24500.00 zł

Zdjęcie



Opis

Przedmiotem oferty jest nowa **hala magazynowo - produkcyjna z zapleczem socjalno biurowym 830m2.**

- Pełna infrastruktura techniczna niezbędna dla funkcjonowania obiektu.
- Atrakcyjna lokalizacja 10km od centrum Szczecina
- Wysokość użytkowa hali 9m
- Własny parking
- Hala ogrzewana przez nagrzewnice część biurowa - elektrycznie.
- Dojazd do hali drogą asfaltową oświetloną

Media:

- prąd
- woda
- gaz

Dodatkową opcją jest możliwość montażu suwnicy, koszt montażu po stronie najemcy.

CENA WYNAJMU NETTO ZA CAŁY WYKOŃCZONY OBIEKT (BIURO + HALA).

CENA WYNAJMU MOŻE ULEC ZMIANIE W ZALEŻNOŚCI OD STANDARDU WYKOŃCZENIA.

SZCZEGÓŁY DO UZGODNIENIA.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-HW-11568
Lokalizacja	Dobra (Szczecińska), Dołuje
Pow. całkowita [m2]	830,00 m²
Czynsz najmu	24 500 PLN
Cena/m2	0.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	-
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	lekko nachylona
Kształt działki	prostokąt
Przeznaczenie hali	produkcyjno-magazynowy
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zakład produkcyjny
Ogrzewanie	elektryczne
Położenie	teren przemysłowy
Plac utwardzany	tak

Pomieszczenia

Liczba pomieszczeń biurowych	4
Liczba pomieszczeń magazynowych	1
Liczba pomieszczeń sanitarnych	1