

Zdjęcie



Opis

Oferta sprzedaży dwupokojowego mieszkania nad jeziorem.

Nieruchomość idealna dla osób ceniących sobie wygodę, spokój i estetykę otoczenia, bez konieczności rezygnacji z bliskości miasta.

Mieszkanie o powierzchni 42,26 m² składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, dużej sypialni, łazienki oraz holu z miejscem na garderobę. Z salonu wyjście na przestronny balkon ze szklaną balustradą.

Ogrzewanie podłogowe, instalacja pod montaż klimatyzacji, system smart home z obsługą z poziomu telefonu, duże okna sięgające podłogi, sauna dla mieszkańców z widokiem na jezioro. Dla mieszkańców osiedla dostępny również taras na dachu budynku, wyposażony w leżaki otoczone zielenią, z przepięknym widokiem na jezioro. Do dyspozycji prywatna marina.

Za dopłatą możliwość wykończenia mieszkania "pod klucz". W ofercie również mieszkania w innym metrażu.

Możliwość dokupienia miejsca postojowego w na zewnątrz budynku w cenie 39.000 zł, w hali garażowej: 65.000 zł oraz z możliwością zamontowania ładowarki: 89.000 zł.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Zofia Krupińska
Telefon komórkowy	666071378
Nr licencji	23582
zofia@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23582
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	QDR-MS-676
Lokalizacja	Szczecin, Dąbie
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m ²]	42,24 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	42,24 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	2
Cena	597 611 PLN
Cena/m ²	14148.00 PLN

Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	deweloperski
Okna	PCV
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	8,51 m ²
Rok budowy	2024
Dojazd	asfalt
Otoczenie	jezioro
Ogrzewanie	C.O. lokalne
Winda	tak
Liczba wind	1
Usytuowanie	narożne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny

Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	5,13 m ²
Liczba przedpokoi	1
Powierzchnia przedpokoi	2,78 m ²