

**Cena: 3800000.00 zł**

## Zdjęcie



## Opis

Na sprzedaż działka rolna pod inwestycję.

Nieruchomość położona w miejscowości Skarbimierzyce, ok. 500 m od DK nr 10, 1 km od planowanej Zachodniej Obwodnicy Szczecina.

Działka w kształcie trapezu, lekko nachylona, pow. 2,376 ha. Działkę z łatwością można podzielić na kilka mniejszych.

Na tym terenie nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, można wystąpić o warunki zabudowy pod dowolną działalność. W okolicy zakłady przemysłowe i logistyczne oraz zabudowa mieszkaniowa.

Możliwość zakupu przez osoby nie będące rolnikiem po uzyskaniu odpowiedniej zgody.

Polecam ze względu na dobrą lokalizację pod względem inwestycyjnym.

Zapraszam na prezentację.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Zofia Krupińska
Telefon komórkowy	666071378
Nr licencji	23582
<a href="mailto:zofia@quadranieruchomosci.pl">zofia@quadranieruchomosci.pl</a>	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23582
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	QDR-GS-637
Lokalizacja	Dobra (Szczecińska), Skarbimierzyce
Pow. całkowita [m2]	23 760,00 m <sup>2</sup>
Cena	3 800 000 PLN
Cena/m2	159.93 PLN

## Nieruchomość

Ukształtowanie działki	lekko nachylona
Kształt działki	trapez
Ogrodzenie działki	brak