

Czynsz najmu: 46800.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Przedstawiam ofertę Centrum Handlowego w Szczecinie.

**Lokalizacja: Centrum Szczecina**

10 km do A6  
10 km do granicy  
komunikacja miejsca w zasięgu 300 m  
zabudowania komercyjne nieopodal

**Możliwości**

centrum usługowo handlowe  
magazynowe  
logistyczne  
rozbudowy hali  
ok. 800 m2 biur

**Warunki techniczne**

wysokość 5 m  
4 doki  
wejścia z poziom 0  
obowiązujący MPZP  
ponad 800 miejsc parkingowych  
teren wybetonowany  
ogrzewanie gazowe

**warunki najmu**

3,9 euro m2  
elastyczny czas najmu

W przypadku zainteresowania ofertą zapraszam na spotkanie do siedziby biura

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
<a href="mailto:mirek@quadranieruchomosci.pl">mirek@quadranieruchomosci.pl</a>	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-HW-11185
Lokalizacja	Szczecin, Centrum
Pow. całkowita [m2]	12 000,00 m <sup>2</sup>
Czynsz najmu	46 800 PLN
Cena/m2	0.00 PLN

## Nieruchomość

Powierzchnia działki [m2]	40 000 m <sup>2</sup>
Zagosp. działki	zagospodarowana
Rok budowy	2000
Przeznaczenie hali	centrum handlowe, produkcyjno-magazynowy, magazynowyprodukcyjno-magazynowy, magazynowy, magazynowy, magazynowyprodukcyjno-magazynowyprodukcyjny, centrum handlowemagazynowyprodukcyjno-magazynowy, produkcyjny
Dojazd	asfalt
Plac utwardzany	tak

## Pomieszczenia

Powierzchnia pomieszczeń biurowych od [m2]	800,00 m <sup>2</sup>
--	-----------------------