

Cena: 6500000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Zapraszam do zapoznania się z ofertą działki w w pełni dedykowanej inwestorom. Znakomita lokalizacja, świetne połączenie i logistyka zdecydowania wyróżnia prezentowaną nieruchomość.

Łączna powierzchnia działki to aż **59 715 m²**. Zlokalizowana po prawej stronie Odry w Szczecinie. W pobliżu centra handlowe, usługi oraz zabudowa mieszkaniowa.

Dobry dojazd drogą asfaltową do drogi S3, autostrady. Bliskość drogi krajowej numer 10.

Prąd na działce. Kanalizacja, woda w budynkach na sąsiednich działkach. Możliwość wiercenia studni.

Atuty nieruchomości:

- Świetna komunikacja
- Dobry dojazd drogą asfaltową
- Bliskość sklepów, komunikacji miejskiej oraz punktów usługowych

Właściciel uzyskał warunki zabudowy na 3 budynki mieszkalne. Można wystąpić o nowe warunki zabudowy.

Polecam i zapraszam do kontaktu!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	KNG-GS-10436
Lokalizacja	Szczecin, Zduńowo
Pow. całkowita [m2]	59 715,00 m²
Cena	6 500 000 PLN
Cena/m2	108.85 PLN

Nieruchomość

Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	nieregularny
Dojazd	asfalt
Prąd	na działce