

Cena: 165000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Nieruchomość gruntowa położonej w urokliwej miejscowości - Brzózki gm. Nowe Warpno Powierzchnia działki: 2376 m2 Działka idealna dla miłośników zieleni, lasów i obcowania z przyrodą. Walory turystyczne i rekreacyjne terenów są dodatkowym atutem tej oferty. Dojazd do działki będzie stanowić droga wewnętrzna, posiadająca dostęp do drogi publicznej. W obszarze występuje zabudowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym. Warunki zabudowy: - Zabudowa jednokondygnacyjna, z dopuszczalnym użytkowym poddaszem, dachy symetryczne, dwuspadowe lub wielospadowe, wysokie. - Wysokość maksymalna budynku liczona od poziomu terenu do najwyższego punktu kalenicy = 9,0 m. - Dla przedmiotowego terenu przyjmuje się do 15% dopuszczalnej powierzchni zabudowanej. - Istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego. Zaopatrzenie w media: - woda z sieci wodociągu wiejskiego, Zakład Gospodarki Komunalnej Nowe Warpno - energia elektryczna (przyłącze istniejące) ENEA - odprowadzenie ścieków sanitarnych - do planowanej sieci kanalizacyjnej (do czasu realizacji szambo lub przydomowa oczyszczalnia) Ogrzewanie: system centralnego ogrzewania, z zastosowaniem pieca na paliwo stałe; pompa ciepła; piec olejowy lub elektryczny Zapraszam na osobistą weryfikację oferty - polecam

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
mirek@quadranieruchomosci.pl	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	SNS-GS-9456
Lokalizacja	Nowe Warpno
Pow. całkowita [m2]	0,00 m²
Cena	165 000 PLN
Cena/m2	0.00 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	inny
Powierzchnia działki [m2]	2 376 m²
Dojazd	droga utwardzona