

Cena: 745000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Piękny lokal w centrum Szczecina posiadający trzy ogromne witryny o wysokości 3m pozwalające doskonale wyeksponować wnętrze w zależności od prowadzonej działalności. Granitowa elewacja, okna i rolety antywłamaniowe, system alarmowy, bardzo ładnie zaaranżowane oświetlenie. Duża sala główna oraz zaplecze socjalne wraz z wc. Lokal znajduje się przy ruchliwej ulicy. Czynnosc 450zł zawiera zaliczkę na wodę. Ogrzewanie prądowe. Polecam. Cena do negocjacji.

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Mirosław Krupiński
Telefon komórkowy	600 018 417
Nr licencji	23191
<a href="mailto:mirek@quadranieruchomosci.pl">mirek@quadranieruchomosci.pl</a>	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23191
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	SNS-LS-8328
Lokalizacja	Szczecin, Centrum
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	40,00 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2
Cena	745 000 PLN
Cena/m2	18625.00 PLN

## Nieruchomość

Liczba pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Stan prawny	Hipoteczne
Stan budynku	dobry
Rok budowy	1938

## Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---